

Уважаемые участники долевого строительства!

АО «Мосотделстрой №1» с 20.01.2020г. начинает прием документов по ЖК «Марушкино» для сверки данных проектной документации строящихся объектов с данными договоров участников долевого строительства.

1. Адрес офиса: ул. 6-я Радиальная, вл. 7 (рядом с проходной АО «МКХ»).
2. Общий перечень необходимых документов:
 - а) Паспорт – при личном присутствии, **а также копия паспорта для сдачи в АО «Мосотделстрой №1»;**
 - б) Нотариально заверенная доверенность в случае представительства, **а также нотариально заверенная копия доверенности для сдачи в АО «Мосотделстрой №1»;**
 - в) Свидетельство о перемене имени, свидетельство о браке, свидетельство о смерти и свидетельство о праве на наследство – в случае, если данные документы применимы к Вашей ситуации, **а также копии для сдачи в АО «Мосотделстрой №1», кроме того нотариально заверенная копия свидетельства о праве на наследство;**
3. Индивидуальный перечень документов необходимых для включения в реестр требований о передаче жилых помещений:
 - а) Зарегистрированный в Росреестре договор долевого участия (ДДУ) и/или Договор уступки (ДУПТ) и **решение суда о признании права собственности** на объект незавершенного строительства, **а также копия договора для сдачи в АО «Мосотделстрой №1», кроме того нотариально заверенная копия решения суда о признании права собственности;**
 - б) Предварительный договор купли-продажи (ПДКП) и **решение суда о признании права собственности** на объект незавершенного строительства, **а также копия ПДКП для сдачи в АО «Мосотделстрой №1», кроме того нотариально заверенная копия решения суда о признании права собственности;**
 - в) Договор соинвестирования и **решение суда о признании права собственности** на объект незавершенного строительства, **а также копия Договора соинвестирования для сдачи в АО «Мосотделстрой №1», кроме того нотариально заверенная копия решения суда о признании права собственности;**

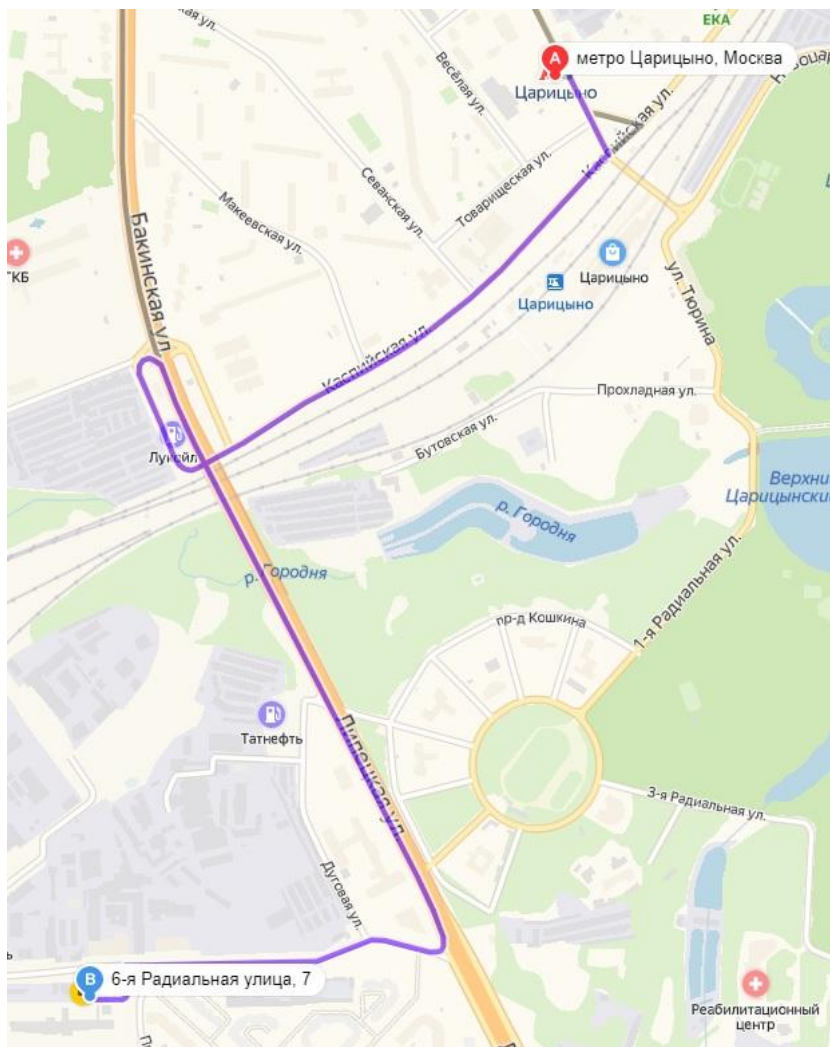


Схема проезда:

Ориентир: Завод игрушек «ОГОНЁК». Через дорогу от проходной завода «Огонек» одноэтажный белый офис за зеленым забором из профнастила, вход слева в калитку.