



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 24275

Утверждено распоряжением  
Мосгосстройнадзора

Экземпляр № 2

от 05.08.2021 № 388-9-Р/ЗОС

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

г. Москва

от "05" августа 2021 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано АО «МОСОТДЕЛСТРОЙ № 1» (ОГРН 1177746438760, ИНН 9718062105), почтовый адрес: 107023, Москва, ул. Буженинова, д. 13, телефон/факс: 8 (495)963-65-57, 8 (495)963-66-35, 8 (495)963-91-10.

и подтверждает, что объект капитального строительства: **«Индивидуальный монолитный 5-секционный 15-17-этажный жилой дом с подземной автостоянкой» 2 этап – двухуровневая подземная автостоянка, рампа, эвакуационные лестницы**, (Общая площадь объекта 8428,41 кв.м.; Этажность (количество уровней): - 2 подземных этажа, Количество мест хранения автомобилей: 299 м/мест.

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: пенополистирольные плиты;

расположенный по адресу: 115404, г. Москва, Радиальная 6-я ул. вл. 7 корп. 1

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ RU77111000-006995 от 18.06.2012 выдано Мосгосстройнадзором, срок действия до 30.06.2021 года.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:

от 13.04.2012 № 77-1-4-0230-12, выдано ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза";

от 23.12.2019 № 77-1-1-2-037031-2019, выдано ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза";

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

Начало строительства: 11.06.2012 г.  
Окончание строительства: 29.06.2021 г.

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

Шифр 11-2453/ИС-017/11 - 2011 г., проектировщик ОАО «ЦНИИЭП»;

С учетом корректировки разделов проектной документации: Шифр 11-2453/ИС-017/11 - 2019 г., проектировщик АО «ЦНИИЭП ЖИЛИЩА»; с учетом изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса (приказ АО «Мосотделстрой №1» № 37 от 04.03.2021 (Вх. от 11.06.2021 № 09-44/21-(62))

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: пенополистирольные плиты;

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:

Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 02.08.2021 г. № 4902/21

Главный специалист УН6

Консультант УНИИ

Главный специалист УНИИ

Советник УНСМ

Советник УНСМ

И. о. начальника УПН

Консультант УСН

Уретий С.А.

Кочетов В.В.

Ястребов В.С.

Балабанова И.А.

Самохин А.А.

Дикифоров П.Е.

Евтушок Д.А.



Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

должность

подпись

Ф.И.О.

Номер дела 24275; Распоряжение об утверждении от «03» августа № 388-9-0302





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 24275

Утверждено распоряжением  
Мосгосстройнадзора

Экземпляр № 2

от 03.08.2021 № 389-9-Р/Вос

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

г. Москва

от "03" августа 2021 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано АО «МОСОТДЕЛСТРОЙ № 1» (ОГРН 1177746438760, ИНН 9718062105), почтовый адрес: 107023, Москва, ул. Буженинова, д. 13, телефон/факс: 8 (495)963-65-57, 8 (495)963-66-35, 8 (495)963-91-10.

и подтверждает, что объект капитального строительства: **«Индивидуальный монолитный 8-секционный 13-этажный жилой дом с подземной автостоянкой» 2 этап – двухуровневая подземная автостоянка, въездная рампа, наружные лестничные клетки**, (Общая площадь объекта 11617,02 кв.м.; Этажность (количество уровней): - 2 подземных этажа, Количество мест хранения автомобилей: 422 м/мест.

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: пенополистирольные плиты;

расположенный по адресу: 115404, г. Москва, Радиальная 6-я ул. вл. 7 корп. 2

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ RU77111000-006995 от 18.06.2012 выдано Мосгосстройнадзором, срок действия до 30.07.2021 года.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:

от 13.04.2012 № 77-1-4-0226-12, выдано ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза";

от 23.12.2019 № 77-1-1-2-037045-2019, выдано ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза";

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

Начало строительства: 11.07.2012 г.  
Окончание строительства: 29.06.2021 г.

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

Шифр 11-2454/ИС-018/11 - 2011 г., проектировщик ОАО «ЦНИИЭП»;

С учетом корректировки разделов проектной документации: Шифр 11-2454/ИС-018/11 - 2019 г., проектировщик АО «ЦНИИЭП ЖИЛИЩА»; с учетом изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса (приказ АО «Мосотделстрой №1» № 38 от 04.03.2021 (Вх. от 11.06.2021 № 09-44/21-(63))

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: пенополистирольные плиты;

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:

Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 02.08.2021 г. № 4903/21

Главный специалист УН6

Консультант УНИИ

Главный специалист УНИИ

Советник УНСМ

Советник УНСМ

И. о. начальника УПН

Консультант УСН

Уретий С.А.

Кочетов В.В.

Ястребов В.С.

Балабанова И.А.

Самохин А.А.

Никифоров П.Е.

Евтушок Д.А.



Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

должность

подпись

Ф.И.О.

03.08.2021.





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 24275

Экземпляр № 1

Утверждено распоряжением  
Мосгосстройнадзора

от 03.02.2021 № 41-9-Р/30С

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

г. Москва

от " 03 " февраля 2021 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано АО «Мосотделстрой № 1» (ОГРН 1177746438760, ИНН 9718062105, почтовый адрес: 107023, Москва, ул. Буженинова, д. 13, тел. 8 (495) 963-65-57, 8 (495) 963-66-35, 8 (495) 963-91-10

и подтверждает, что объект капитального строительства: «Индивидуальный монолитный 9-секционный 11-этажный жилой дом с подземной автостоянкой. 2-й этап», (Общая площадь объекта 15066,8 кв. м.; количество этажей – 2 подземных этажа).

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: пенополистирольные плиты

расположенный по адресу: Москва, ЮАО, Бирюлево Восточное, ул. 6-я Радиальная, вл. 7, корп. 3

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:  
от 18.06.2012 № RU77111000-006997, Мосгосстройнадзором, сроком действия до 31.06.2021.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:  
от 13.04.2012 № 77-1-4-0225-12, ГАУ г. Москвы «Мосгосэкспертиза»,  
от 20.12.2019 № 77-1-1-2-036671-2019, ГАУ г. Москвы «Мосгосэкспертиза»

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

Начало строительства: 11.07.2012.

Окончание строительства: 13.01.2021

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

«Индивидуальный монолитный 9-секционный 11-этажный жилой дом с подземной автостоянкой» (шифр № 11-2456/ИС-020/11), проектировщик АО «ЦНИИЭП жилища».

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: пенополистирольные плиты.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:

Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 28.01.2021 г. № 243/21

Советник УН-6  
Консультант УНИИ  
Ведущий специалист УПН  
Консультант УСН  
Советник УНСМ

*С.С.С.*

*[Handwritten signature]*

Никифоров В.С.  
Кочетов В.В.  
Салков В.А.  
Евтушок Д.А.  
Балабанова И.А..



Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

должность

подпись

Ф.И.О.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 24275

Экземпляр № 2

Утверждено распоряжением  
Мосгосстройнадзора

от 10.01.2021 № 394-9-Р/300

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

г. Москва

от " 10 " 01 2021 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано АО «МОСОТДЕЛСТРОЙ № 1» (ОГРН 1177746438760, ИНН 9718062105), почтовый адрес: 107023, Москва, ул. Буженинова, д. 13, телефон: 8 (495)963-65-57, 8 (495)963-66-35, 8 (495)963-91-10.

и подтверждает, что объект капитального строительства: «**Индивидуальный монолитный 2-секционный 15-этажный жилой дом с подземной автостоянкой**» 2 этап – 2-уровневая подземная автостоянка, въездная рампа, эвакуационные лестничные клетки автостоянки, (Общая площадь объекта 10179,2 кв.м.; Этажность (количество уровней): - 2 подземных этажа, Количество мест хранения автомобилей: 296 м/мест.

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: пенополистирольные плиты

расположенный по адресу: 115404, г. Москва, Радиальная 6-я ул. вл. 7 корп. 11

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ RU77111000-006999 от 18.06.2012 выдано Мосгосстройнадзором, срок действия до 30.07.2021 года.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:

от 13.04.2012 № 77-1-4-0228-12, выдано ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза";

от 20.12.2019 № 77-1-1-2-036681-2019, выдано ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза";

от 03.04.2020 № 77-1-1-2-010405-2020, выдано ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза".



Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

Начало строительства: 11.07.2012 г.

Окончание строительства: 01.03.2021 г.

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

Шифр 11-2459/ИС-024/11 - 2011 г., проектировщик ОАО «ЦНИИЭП»;

С учетом корректировки разделов проектной документации: Шифр 11-2459/ИС-024/11 - 2019 г., проектировщик АО «ЦНИИЭП ЖИЛИЩА»; с учетом изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса (приказ АО «Мосотделстрой №1» № 31 от 26.03.2021 (вх. от 27.04.2021 № 09-44/21-(35))

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: пенополистирольные плиты

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:

Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 10.08.2021 г. № 5388/21

Консультант УН6

Консультант УНИИ

Главный специалист УНИИ

Советник УНСМ

Советник УНСМ

Главный специалист УПН

Консультант УСН

Каменев А.А.

Кочетов В.В.

Ястребов В.С.

Балабанова И.А.

Самохин А.А.

Салков В.А.

Евтушок Д.А.

Экземпляр заключения получил:

*представитель по доверенности №137 от 02.08.21*

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

*Владимир Сидоров*

должность

*[Signature]*

подпись

*Сергей В.В.*

Ф.И.О.

*Оригинал [Signature] Тамбовск. регион.*

Номер дела 24275; Распоряжение об утверждении от «10» 08. 2021 № 394-Г-Р/30С