

## **Уважаемые дольщики!**

### **На корпусах 27-31 приступили к монтажу дополнительных камер видеонаблюдения.**

#### **Работы по корпусу 27**

Основной объем по кладке внутренних стен на 27-м корпусе выполнен, идет завершающая стадия. На 2, 3 секциях ведётся кладка внутренних стен.

На 4-й секции кладочные работы завершены. Параллельно с кладкой идёт штукатурка стен.

Завершена кладка внутренних стен помещений автостоянки. Ведутся штукатурные работы. Помещения ЦТП и ИТП готовятся к передаче подрядчику.

В техподполье выполнена стяжка пола на всех секциях.

На кровле кладка парапетов завершена на 1, 4 секциях.

В помещениях технического этажа в полном объеме выполнена стяжка полов на всех секциях.

В завершающей стадии идет утепление балконов.

На корпусе прокладываются трубы ливневой канализации, холодного и горячего водоснабжения на 3, 4-й секциях. 1 и 2-я работы завершены.

#### **Работы на корпусе 28-29**

В машинных помещениях выкладываются и штукатурятся внутренние стены из СКЦ-блоков.

Продолжается кладка и штукатурка внутренних стен на жилых этажах, работы ведутся с 1 по 5 секцию, на остальных внутренние стены готовы, ведётся кладка санузлов из ПГП. На 9, 10, 11 секциях выполняется стяжка полов в санузлах с последующей гидроизоляцией.

В техподполье, на 1, 8, 9, 11 секциях, выполнена кладка внутренних стен, сейчас ведётся шпатлёвка стен и потолков, выполнена стяжка пола на всех секциях.

В помещениях электрощитовых на первых этажах в полном объёме сделано утепление, идёт штукатурка.

#### **Выполняется гидроизоляция цоколя по периметру здания.**

В настоящее время завершена кладка внутренних стен помещений автостоянки. Ведутся штукатурные работы. Помещение ЦТП и ИТП готово к передаче подрядчику.

На первых этажах на 2-й, 3-й, 4-й секциях внутренние стены в стадии завершения работ.

На корпусе прокладываются трубы ливневой канализации, холодного и горячего водоснабжения на 3, 4-й секциях. 1 и 2-я секции работы выполнены.

Ведутся работы по прокладке слабых токов. Подрядчик «Видео глаз» прокладывает по полу закладные под слабые токи и разводит по кабель-кранам пожарку в квартирах. Работы ведутся на секциях 6, 7, 9, 10.

На всех секциях прокладываются стояки отопления, с 6 по 11-ю секцию монтируют вентиляцию, на всех секциях идут работы по монтажу сантехники. В некоторых электрощитовых на первых этажах начинаются работы по кладке плитки.

Приступили к работам на стилобате, рабочие расчистили участок для создания пирога. Начались работы по отсыпке этого участка керамзитобетоном. Материал весь в наличии на

объекте. По всему периметру корпуса снаружи выполнена гидроизоляция цоколя, внутри она проводится в настоящее время.

На кровле 3 и 4 секциях залита стяжка, на 5-й секции в стадии завершения. На 9, 10-й секциях производится заливка цементным молочком. На кровле секций 7, 8 выполнены все работы, кроме гидроизоляции.

**Кладка парапетов завершена на всех секциях.**

В ближайшее время начнётся демонтаж башенного крана между корпусами 27 и 28/29.

## **30 корпус**

**Завершена кладка внутренних стен на 30 корпусе.**

Штукатурные работы на 5, 6 секциях завершены. Полностью выполнены санузлы из ПГП на 1, 2, 3, 4 секциях.

Завершена укладка слаботочного и силового кабеля по полу в местах общего пользования (МОП). В секциях 3 и 6 проложили трубы ГВС, ХВС.

Вентиляция на жилых этажах полностью завершена.

На парковке выполнена стяжка в санузлах и электрощитовых. Завершены работы по теплоизоляции. Вентиляция в завершающейся стадии (95%)

На первых этажах завершена кладка внутренних стен, выполнена гидроизоляция санузлов в 2 слоя, далее зальют стяжку полов.

Приступили к работе по гидроизоляции санузлов в квартирах. Работы ведутся на 1, 2, 3 секциях.

На корпусе работают специалисты лифтового оборудования на 2 и 5-й секциях. Планируется начать работы на 3-й секции.

На корпусах 30, 31 идёт монтаж лифтового оборудования. На 30-м корпусе на 5-й секции установлены три кабины. Одновременно на корпусах продолжается монтаж внутренних инженерных систем, отделочные работы, ведётся гидроизоляция цоколя. Выполнены подготовительные работы в помещении центрального теплового пункта (ЦТП) для начала монтажа основного оборудования.

## **Работы 31-го корпуса.**

Ведется кладка в местах общего пользования напольной плитки. На 6-й секции данные работы завершены. На 5-й секции закончилось выравнивание полов под укладку плитки, на 3,4-й секциях данные работы продолжаются. Одновременно на 5,6 секциях делают откосы окон на лестничных клетках, штукатурку лоджий.

На 6-й секции выполнена кладка внутренних стен из ПГП в квартирах для дальнейших обмеров БТИ (кадастровым инженером).

На секциях 1, 2 идет установка шкафов УЭРМ. Прокладка слаботочки выполнена на 80%

Ведутся работы по гидроизоляции цоколя. Работы выполнены с наружной стороны с 1 по 4 секцию, с внутренней ведутся с 1-й по 6-ю. Приступаем к гидроизоляции стилобата.

Продолжаются работы по утеплению фасада. На наружной стороне выполнено 70%, на внутренней — 30% от общего объема (сделаны 5,6 секции). Окна по корпусу поставлены на

5,6 секциях в полном объеме. Завершена установка окон на 3, 4 секциях. На 1.2 секциях установлены на 50%.

Ведутся работы лифтового оборудования с 1 по 6 секции. Работы ведет подрядчик ООО ПО «Евролифтмаш».

На автостоянке начинаются работы по монтажу металлических конструкций для дальнейшей установки оборудования ЦТП. Колесо отбойники смонтированы в полном объеме, выполнена шпатлевка стен и потолков, готовы вент камеры под финишную покраску (потолки, стены, плитка, пол), начинается монтаж оборудования. Воздуховоды на парковке сделаны на 95%.